

Alfa 04 a.s.  
Jašíkova 6  
821 03 BRATISLAVA

Vaše č. / zo dňa  
03.04.2019

Naše číslo  
SPFS85724/2020/RO-18  
SPFZ101551/2020

Vybavuje/tel.  
Ing. Hraško  
hrasko@pozfond.sk

Banská Bystrica, dňa  
23.07.2020

Vec:

**Rekonštrukcia mosta cez rieku Hron v obci Vlkanová na ceste III/2413 - vyjadrenie k správe pozemkov vo vlastníctve SR v k.ú. Vlkanová a Badín**

Na Slovenský pozemkový fond Bratislava (ďalej len "SPF") bola dňa 07.07.2020 doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k stavbe "Rekonštrukcia mosta cez rieku Hron v obci Vlkanová na ceste III/2413", resp. vyžiadanie dokladu preukazujúceho vlastnícky vzťah k daným pozemkom.

Stavbou majú byť dotknuté aj pozemky **vo vlastníctve SR v správe SPF** v celosti, zapísané na liste vlastníctva č. 681, parcely **KN-E č. 1428/1 a 1447 v k.ú. Vlkanová** a zapísané na liste vlastníctva č. 4, parcely **KN-E č. 925 a 952 v k.ú. Badín**.

Tieto pozemky nadobudol SR do správy SPF zápisom registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP) do KN podľa rozhodnutia orgánu štátnej správy. Dokladom o vlastníctve, ktorý od nás požadujete, môže byť iba konkrétny list vlastníctva, ktorý Vám poskytne príslušný katastrálny odbor Okresného úradu.

Po prešetrení príslušnosti k správe týchto pozemkov, parciel KN-E č. 1428/1 v k.ú. Vlkanová a KN-E č. 925 a 952 v k.ú. Badín však bolo zistené, že tieto v skutočnosti tvoria cestu III. triedy v správe Banskobystrického samosprávneho kraja. Vlastníctvo k takýmto pozemkom podľa ustanovení § 3b ods. 1 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov prešlo z majetku SR do vlastníctva príslušného VÚC, dňom účinnosti tohto zákona, t.j. už ku dňu 01.07.2009.

Čo sa týka parcely KN-E č. 1447 v k.ú. Vlkanová, táto je v stave KN-C identifikovaná ako parcela KN-C č. 585/1, vodná plocha a tvorí samotné koryto rieky Hron. Podľa zákona o vodách je preto správcom takéhoto toku Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica.

Z tohto dôvodu sa k realizácii tejto stavby môžu vyjadriť samotný správcovia komunikácie a vodného toku, ktorým pozemky už „de jure“ patria. K dnešnému dňu nás však o protokolárne odovzdanie týchto pozemkov nepožiadali.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s týmito dotknutými pozemkami.

SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND  
Bratislava - regionálny odbor  
Skuteckého č. 21  
974 61 BANSKÁ BYSTRICA

JUDr. Jana Pecháčová  
poverená výkonom funkcie riaditeľa  
regionálneho odboru Banská Bystrica



SR = 2ELENOM:

